

Финансово-экономическое обоснование членских взносов на 2026 год

| Поступления | | | ИТОГО приход | |
|---|--|---|--------------|---------|
| | Ставка за 600м2 земельного участка, руб. | Общее кол-во уч (из расчета один участок = 600 м2)= | Итого, руб. | |
| Членские взносы | 7500 | 241 | 1,807,500 | |
| Целевые взносы | 0 | 0 | 0 | |
| Вывоз мусора <u>сторонних пользователей</u> 6000 в год/500 руб в мес. | | 4 | 24000 | 1831500 |

| Расходы | | | |
|--|--|-------------------|---|
| Виды расходов | Статья расхода | Бюджет 2026, руб. | Примечание |
| 1. Работы по договорам (включая налоги) | Председатель Товарищества (0 руб./мес.) | 0 | Обеспечение деятельности и функционирования СНТ согласно Уставу. Ставка 0 руб./мес. |
| | Бухгалтер (10 600 руб./мес.) | 127,200 | Ведение бухгалтерского учета СНТ, ведение счетов членов СНТ/владельцев участков. Осуществление платежей. Взаимодействие с банком и налоговой. Занятость неполная из расчета 0,15 ставки (67 000 руб./мес.). Ставка ниже среднерыночной. Самозанятый |
| | Техник смотритель (на руки 19488 руб.) | 350,064 | Обеспечение функционирования СНТ, инженерных и инфраструктурных систем. Реагирование на чрезвычайные и аварийные ситуации. Ниже среднерыночной. |
| Итого Работы по договорам | | 477,264 | |
| 2. Непредвиденные расходы | | 75,000 | Резерв непредвиденных расходов СНТ. |
| Итого Непредвиденные расходы | | 75,000 | |
| 3. Содержание дорог | Чистка дорог Товарищества от снега (4 месяца в году с 15 ноября по 15 марта) | 60,000 | Чистка дорог СНТ в целях соблюдения норм пожарной безопасности и свободного доступа к участкам аварийных служб и скорой помощи. |
| | Окашивание обочин | 30,600 | центральной дороги, участок сторожа и водокачки (2 раз в год) |
| | Ремонт дорог | 250,000 | Ежегодная подсыпка дорог асфальтовой крошкой и щебнем, устранение ям и выбоин в рамках членских взносов пп 4 п 5 ст 14 ФЗ -217 |
| Итого Содержание дорог | | 340,600 | |
| 4. Вывоз мусора | вывоз мусора "КРЭО" | 328,684 | Оплата согласно договора с КРЭО |
| | Резерв на непредвиденные расходы | 15,000 | Резерв на случай требований РКО по изменению порядка сбора мусора |
| Итого Вывоз мусора | | 343,684 | |
| 5. Услуги банка и программа Бухучета | ежемесячное обслуживание | 9,400 | согласно тарифам + платежные поручения |
| | Программа 1С: Садовод | 25,000 | в год |
| Итого Услуги банка | | 34,400 | |
| 6. Электроэнергия СНТ | Электроэнергия общие нужды | 170,000 | Уличное освещение, насос |
| Итого Электроэнергия СНТ | | 170,000 | |
| 7. Хозяйственные расходы | Канцелярские расходы | 7,000 | Бумага, папки, файлы, разделители и т.п. |
| | Связь, бензин, непредвиденные расходы | 25,000 | мобильная связь, такси, бензин, непредвиденные расходы |
| | Насос скважинный ЭЦВ 8-25-150 | 107,000 | Закупка насоса для скважины в целях обеспечения быстрого ремонта |
| Итого Хозяйственные расходы | | 139,000 | |
| 8. Ремонт инфраструктурных и инженерных объектов СНТ | Ремонт инфраструктурных и инженерных объектов | 100,000 | ремонт уличных фонарей, слагабаума и т.п. |
| Итого Ремонт инфраструктурных и инженерных объектов СНТ | | 100,000 | |
| 9. Водопровод | Водопроводная система | 150,000 | Ремонт существующего водопровода, его пуск и консервация |
| Итого Водопровод | | 150,000 | |
| Всего | | 1,829,948 | |

Профицит бюджета 1552 руб